

# Analisis Risiko pada Pelaksanaan Green Retrofitting di Bangunan Gedung Bertingkat dari Aspek Konservasi dan Efisiensi Energi serta Kenyamanan dan Kesehatan dalam Ruang di Jakarta Berbasis WBS yang Berpengaruh terhadap Biaya Green Retrofitting = Risk Analysis of the Implementaion of Green Retrofitting in High-Rise Buildings from the Aspek of Energy Efficiency and Conservation and Indoor Health and Comfort in Jakarta Based on Work Breakdown Structure (WBS) which Affects Green Retrofitting Cost

Muhammad Faizurrahman, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=9999920525149&lokasi=lokal>

---

## Abstrak

Analisis risiko pada aktivitas pekerjaan WBS Green Retrofitting berbasis GBCI dan Permen PUPR Nomor 21 Tahun 2021 pada Aspek EEC dan Aspek IHC masih belum dilakukan. Pelaksanaan Green Retrofitting merupakan konsep yang relatif baru di negara berkembang, sehingga sehingga risiko proyek Green Retrofitting kemungkinan lebih besar dan kompleks dibandingkan risiko pada proyek konvensional. Penelitian bertujuan untuk mengidentifikasi pengaruh estimasi biaya pada pekerjaan Green Retrofitting yang dipengaruhi oleh faktor risiko yang dominan. Penelitian menggunakan metode regresi linier, melalui aplikasi SPSS. Diketahui beberapa risiko dominan yang berpengaruh terhadap biaya Green Retrofitting adalah kelangkaan material serta fluktuasi harga material Green Products.

.....Risk analysis on green retrofitting WBS work activities based on GBCI and PUPR Regulation Number 21 of 2021 on EEC and IHC aspects has not yet been carried out. The implementation of Green Retrofitting is relatively a new concept in developing countries, so that the risks of Green Retrofitting are likely to be greater and more complex than those of conventional projects. This study aims to identify the effect of cost estimation on Green Retrofitting work which is influenced by the dominant risk factors. This research uses linier regression method, through the SPSS application. It is known some of the dominant risks that affect the cost of Green Retrofitting are material scarcity and fluctuations in the price of Green Product's materials.