

Pengaruh tindakan koreksi pada proses pengendalian biaya overhead terhadap kinerja biaya proyek

Laode Moh. Saidin

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=72437&lokasi=lokal>

Abstrak

Pada proyek konstruksi gedung bertingkat banyak faktor yang mempengaruhi biaya Penyimpangan biaya dalam tahap pelaksanaan selalu terjadi, termasuk penyimpangan pada biaya overhead lapangan.

Penyimpangan biaya yang terjadi pada akhirnya akan menyebabkan cost overrun.

Untuk menghindari terjadinya cost overrun, maka penyimpangan yang terjadi harus diperbaiki secara dini. Salah satu Cara memperbaiki penyimpangan adalah dengan melakukan tindakan koreksi yang tepat dan efektif.

Hasil analisis dan simulasi yang dilakukan menunjukkan bahwa terdapat 25 variabel tindakan koreksi tunggal dan 18 variabel tindakan koreksi berganda yang mempengaruhi peningkatan kinerja biaya proyek gedung bertingkat tinggi.

Dan variabel tindakan koreksi yang paling berpengaruh terhadap peningkatan kinerja biaya dalam proses pengendalian biaya overhead adalah " penyusunan metode kerja pelaksanaan dan hubungan antar aktivitas untuk digunakan dalam pembuatan network planning".

<hr>

On highrise building construction project, many factor cause cost overrun. Cost overrun include material cost, labour, equipment, overhead and subcontract. Finally, this deviation cause cost overrun.

To avoid cost overrun, the deviation should correct early. One way to correct it is by doing the effective and exact corrective action.

The result of analisis and simulation has been done show that if the effective corrective action is done so the cost performance will increase. In this research there are 25 variable of single corrective action and 18 double correctly action that influence the progress of overhead cost.

And the most influence corrective action to the progress of cost performance in overhead cost control is "Work method arrangement and relationship between activity that is used in the making of network planning".