

# Analisis faktor pendukung dan faktor penghambat dalam pelaksanaan pemanfaatan aset tetap Badan Layanan Umum (BLU): Studi kasus pada politeknik keuangan negara STAN = The Undergraduate program in accounting extension Title : analysis of supporting factors and inhibiting factors in the implementation of fixed assets utilization on public service agency (BLU): A case study at polytechnic of state finance STAN

Tri Septi Wahyuningsih, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20516587&lokasi=lokal>

---

## Abstrak

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis faktor-faktor yang mendukung dan menghambat pelaksanaan pemanfaatan aset tetap di BLU dengan studi kasus pada PKN STAN. PKN STAN merupakan salah satu BLU pendidikan di Indonesia. Faktor-faktor yang digunakan merujuk pada teori keagenan, teori pilihan rasional, teori Edward III, dan tinjauan penelitian terdahulu. Penelitian ini menggunakan metode analisis kualitatif eksploratif. Pengumpulan data menggunakan teknik semi-structured in-depth interview secara virtual. Hasil penelitian menunjukkan bahwa faktor pendukung pelaksanaan pemanfaatan aset tetap di BLU adalah SDM, Peraturan, Pengawasan dan Pengendalian, Peranan dan Komitmen Pimpinan, serta Tarif. Sedangkan, faktor yang menghambat adalah Manajemen Kegiatan, SDM, Peraturan, Peranan dan Komitmen Pimpinan, serta Tata Kelola. Implikasi penelitian ini adalah BLU berperan penting dalam optimalisasi pemanfaatan aset tetap melalui penataan SDM dan manajemen kegiatan. Selain itu, para regulator turut berperan untuk menguatkan fleksibilitas BLU dalam lingkup pemanfaatan aset tetap melalui peraturan yang jelas.

.....This study aims to analyze the factors that support and hinder the implementation of the utilization of fixed assets in BLU with a case study on PKN STAN. PKN STAN is one of the BLU of education in Indonesia. The factors used to refer to agency theory, rational choice theory, Edward III theory, and a review of previous research. This research uses an explorative qualitative analysis method. Data collection uses virtual semi-structured in-depth interview techniques. The results showed that the supporting factors for the utilization of fixed assets in BLU are Human Resources, Regulation, Supervision and Control, the Role and Commitment of Leaders, and Tariff. Whereas, the inhibiting factors are Activity Management, Human Resources, Regulation, the Role and Commitment of the Leaders, and Governance. This research implies that BLU has a significant role in optimizing the utilization of its fixed assets through Human Resources management and activity management. Besides, regulators also play a role in strengthening the flexibility of BLU within the scope of the utilization of fixed assets through clear regulations.