

Structural Equation Model (SEM) Hubungan Lokasi dan Ketinggian Bangunan serta Work Breakdown Structure terhadap Biaya Kesehatan dan Keselamatan Kerja pada Proyek Rusunawa = Structural Equation Model (SEM) Relationship between Location and Building Height and Work Breakdown Structure toward Safety Costs at Rental Apartments Project.

Zulfatun Mahmudah, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20504543&lokasi=lokal>

Abstrak

Sebagian besar pekerjaan konstruksi dilakukan oleh kontraktor yang dipilih melalui sistem lelang, terutama dengan sistem harga terendah. Dengan pertimbangan harga terendah sebagai pemenang lelang pada proyek pemerintah sehingga membuat peserta lelang tidak merencanakan biaya K3 dengan baik. Hal tersebut tentu berpengaruh terhadap penerapan SMK3 di dalam proyek. Penelitian ini fokus pada analisa hubungan lokasi bangunan, ketinggian bangunan dan work breakdown structure terhadap biaya K3 umum dan khusus serta meninjau lebih jauh faktor-faktor dalam variabel-variabel tersebut yang menjadi pengaruh dominan terhadap biaya K3 umum dan khusus. Tujuan Penelitian ini menganalisa faktor di dalam masing-masing variabel yang berpengaruh dominan terhadap biaya K3 umum dan khusus serta menganalisa hubungan antar variabel lokasi, ketinggian bangunan dan wbs terhadap model biaya K3 pada proyek konstruksi rusunawa dengan menggunakan Structural Equation Model-Partial Least Square (SEM-PLS). Hasil penelitian menunjukkan 8 hubungan signifikan dan 1 hubungan tidak signifikan antara variabel lokasi proyek, ketinggian bangunan, WBS dan biaya umum K3 serta biaya khusus K3 dengan 6 hubungan signifikan terhadap biaya K3 umum dan khusus.

.....Most of the construction work is carried out by contractors selected through an auction system, especially with a fixed price system. With the consideration of the lowest price as the winner of the auction on a government project, it makes the bidders not plan their OHS costs well. This certainly affects the application of OHS in the project. This research focuses on analyzing the relationship of building locations, building heights and work breakdown structures to general and special OHS costs and further reviewing the factors in these variables that become the dominant influence on general OHS costs. and specifically. The purpose of this study is to analyze the factors in each variable that have a dominant influence on general and specific OHS costs and to analyze the relationship between location variables, building height and wbs to the OHS cost model in low-cost housing construction projects using Structural Equation Model-Partial Least Square (SEM)-PLS). The results showed 8 significant relationships and 1 insignificant relationship between project location, building height, WBS and OHS general costs and OHS special costs with 6 significant relationships to general and specific OHS costs.