

Pengembangan Prosedur Operasional Standar Perencanaan Waktu Konstruksi Infrastruktur Berbasis 4D BIM untuk Meningkatkan Kualitas Komunikasi Ditinjau dari Sudut Pandang Kontraktor (Studi Kasus pada PT. XY) = The Development of 4D BIM Based Infrastructure Construction Time Planning Standard Operating Procedure to Enhance Communication Quality from Contractor`s Perspective (Case Study at PT. XY)

Almadani Jayadi, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20490232&lokasi=lokal>

Abstrak

BIM 4D dapat digunakan sebagai media komunikasi visual yang dapat mensimulasikan proses konstruksi, termasuk proyek infrastruktur, kepada seluruh *stakeholder*. Salah satu keunggulannya adalah dapat meningkatkan kualitas komunikasi yang dapat memberikan dampak positif terhadap tahap perencanaan waktu konstruksi, yang mana merupakan salah satu aspek penting pada proses bisnis kontraktor. Penelitian ini menggunakan metode kualitatif melalui wawancara, validasi pakar, dan observasi partisipatif untuk mengidentifikasi aktivitas utama pada fase perencanaan waktu konstruksi, peran BIM 4D dalam aktivitas tersebut, dan *stakeholder* yang terlibat. Sebagai hasilnya, dikembangkan suatu strategi perencanaan waktu konstruksi berbasis BIM 4D dalam bentuk prosedur operasional standar dan alur komunikasi, agar dapat digunakan sebagai referensi pedoman implementasi BIM di Indonesia.

4D BIM can be utilized as a visual communication media that simulates construction process, including infrastructure projects, to all stakeholders. One of its benefits is to enhance communication quality that can positively affect infrastructure construction time planning phase, which was one of the most important aspect in contractor`s business process. This research used qualitative method through interviews, expert validation, and participative observation to identify main activities in construction time planning phase, 4D BIM role in those activities, and involved stakeholders. As a result, 4D BIM based construction time planning strategy in the form of standard operating procedure and communication flow was developed to be used as guideline references for BIM implementation in Indonesia.