

Valuasi properti hunian; Kuraby, Brisbane, Australia = Residential market valuation report; suburb Kuraby, Brisbane, AU

Zhafirah Nur Shabrina, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20487293&lokasi=lokal>

Abstrak

ABSTRAK

Laporan ini mencakup valuasi pasar dari rumah tinggal di aera sub-urban Kuraby, kota Brisbane, Australia. Tujuan dari ditulisnya laporan ini adalah untuk memberikan gambaran nilai dan harga properti pada area sub-urban Kuraby. Yang mana, valuasi pasar adalah salah satu komponen vital dari bisnis properti. Ditambah, kegunaan dari laporan valuasi yang sangat beragam, dapat dimanfaatkan untuk patokan pembelian dan penjualan aset, transfer, penilaian pajak, ivestasi, pembiayaan, dan juga pembagian waris.

ABSTRACT

This market report contains the valuation report of a residential/dwelling property in Kuraby, Brisbane. The main goal is to provide a value, a price of the particular property at that time. As we know that the valuation of real estate is a central tenet for all businesses. Valuation, in its simplest form, is the determination of the amount for which the property will transact on a particular date. However, there is a wide range of purposes for which valuations are required. These range from valuations for purchase and sale, transfer, tax assessment, expropriation, inheritance or estate settlement, investment and financing.