

Pengembangan pedoman pelaksanaan pekerjaan pemeliharaan, perawatan dan penentuan spesifikasi material untuk desain komponen mekanikal bangunan hijau gedung pemerintah berbasis work breakdown structure = Development of implementation guidelines for maintenance, repairation and determine material specifications of mechanical component in government own green building based on work breakdown structure
pengembangan bangunan hijau telah menjadi isu global kare / Dwi Endah Aryaningrum

Dwi Endah Aryaningrum, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20476089&lokasi=lokal>

Abstrak

ABSTRAK

Pengembangan bangunan hijau telah menjadi isu global karena perubahan iklim global secara bertahap menjadi perhatian serius bagi masa depan. Gedung pemerintah dapat dikategorikan sebagai bangunan gedung yang wajib mengikuti persyaratan bangunan hijau, karena mengkonsumsi energi, air dan sumber daya lainnya dengan jumlah besar. Tidak adanya pedoman dalam pemeliharaan dan perawatan gedung pemerintah akan berdampak pada keamanan dan kenyamanan pengguna gedung. Selain itu, tidak adanya pedoman terkait spesifikasi material yang digunakan juga akan mengakibatkan sistem stok material untuk pemeliharaan dan perawatan menjadi tidak efektif. Penelitian ini membahas tentang pengembangan pedoman pelaksanaan pekerjaan pemeliharaan, perawatan dan penentuan spesifikasi material untuk desain komponen mekanikal bangunan hijau pada pemerintah berbasis work breakdown structure. Penelitian ini akan merinci mulai dari jenis pekerjaan, paket pekerjaan, alternative desain, syarat pelaksanaan, aktivitas, sumber daya dan spesifikasi material. Dengan adanya pedoman pelaksanaan pekerjaan pemeliharaan dan perawatan serta penentuan spesifikasi material untuk desain komponen mekanikal bangunan hijau pada gedung pemerintah yang disusun berdasarkan Work Breakdown Structure WBS dapat digunakan sebagai acuan untuk pekerjaan pemeliharaan dan perawatan komponen mekanikal bangunan hijau gedung pemerintah yang diharapkan dapat meningkatkan efektivitas serta efisiensi dalam pengelolaan bangunan.

ABSTRACT

The development of green buildings has become a global issue as global climate change is gradually becoming a serious concern for the future. Government buildings can be categorized as buildings that must comply with green building requirements, because they consume energy, water and other resources with large quantities. The absence of guidelines in maintenance and repairation of government buildings will have an impact on the security and comfort of building users. In addition, the absence of guidance regarding the material specifications used will also result in a material stock system for maintenance and repairation being ineffective. This study discusses the development of implementation guidelines for maintenance, repair and determine material specifications for mechanical components design in government own green buildings based on work breakdown structure. This research will detail starting from the type of work, work package, alternative design, implementation requirements, activities, resources and material specifications. With the implementation guidelines for maintenance, repairation and determine material specifications for

mechanical components design in government own green buildings based on work breakdown structure WBS can be used as a reference for maintenance and repairation of mechanical components of green buildings of government buildings that are expected to increase the effectiveness and efficiency in building management.