

Evaluasi sistem kontrak rancang bangun pada proyek mixed use building berbasis standard contract management body of knowledge = Evaluation design and build contract system in mixed used project based on standard contract management body of knowledge / Evelyn Monica Thamrin

Evelyn Monica Thamrin, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20470534&lokasi=lokal>

---

Abstrak

**ABSTRAK**

Dengan maksud mempersingkat waktu proses persiapan dan pelaksanaan tender, maka dipilihlah sistem kontrak rancang bangun (design and build) untuk proyek Mixed Use Building. Namun pada pelaksanaannya, muncul banyak klaim yang diajukan oleh kontraktor sehingga menyebabkan dispute diantara para stakeholder terkait yang seharusnya dapat diminimalkan dengan melakukan manajemen kontrak yang tepat. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui strategi manajemen kontrak konstruksi design and build yang tepat pada proyek Mixed Use Building berdasarkan CMBOK dengan melakukan survey dan interview pakar. Pada penelitian ini diperoleh sistem manajemen kontrak rancang bangun (design and build) yang berbasis resiko.

Kata Kunci:

Manajemen kontrak, design and build, proyek mixed use building, klaim, dispute, CMBOK

---

**ABSTRACT**

Evaluation Design and Build Contract System in Mixed Used Project based on Standard Contract Management Body of Knowledge