

Pengaruh timbal balik lahan pada fenomena urban sprawl di kawasan Jakarta-Bogor-Depok-Tangerang-Bekasi-Karawang-Purwakarta = The effect of land's net returns on urban sprawl phenomena in Jakarta-Bogor-Depok-Tangerang- Bekasi-Karawang-Purwakarta's area / Cut Myra Sukmawati

Cut Myra Sukmawati, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20467034&lokasi=lokal>

---

Abstrak

**ABSTRAK**

Jakarta sebagai ibukota negara dan pusat perekonomian terbesar di Indonesia memiliki pengaruh yang telah melebihi wilayah administrasinya. Pengaruh ini ditunjukkan dengan tingginya laju konversi lahan dari non urban menjadi urban pada kawasan sekitarnya fenomena urban sprawl . Penelitian terakhir menunjukkan bahwa pengaruh Jakarta telah sampai di Kabupaten Karawang dan Purwakarta. Konversi lahan yang tinggi dikhawatirkan akan semakin mengganggu kondisi ekologis kawasan yang sudah terindikasi rusak dengan meningkatnya frekuensi banjir dan longsor di kawasan Jakarta dan sekitarnya. Terancamnya lumbung padi nasional di Kabupaten Karawang dan Purwakarta juga merupakan masalah penting yang harus segera diatasi. Penelitian ini mencoba mengkaitkan timbal balik lahan dengan urban sprawl. Kontribusi penelitian adalah penelitian ini telah mengikutsertakan Karawang dan Purwakarta sebagai observasi penelitian serta telah memasukkan pengaruh spatial dependence kawasan yang merupakan hal yang umum pada studi-studi terkait lahan. Penelitian ini juga menggunakan data panel sehingga diharapkan dapat menghasilkan estimasi yang lebih baik dalam bentuk spatial panel econometrics.

---

**ABSTRACT**

Jakarta as the nation's capital and the largest economic centre in Indonesia has impact that beyond its administrative boundary. High rates of land conversions from non urban area to urban area are urban sprawl phenomena caused by Jakarta's influence. The latest research has shown that this influence has reach Karawang and Purwakarta's Regency. These conditions will worsen the ecological conditions of Jakarta and its surroundings and also threaten the national paddy production center in Karawang and Purwakarta. The purpose of this research is to explore the effect of land net return on urban sprawl. The contribution of this research are as follows 1 including Karawang and Purwakarta as research observations 2 exploring spatial dependence and 3 using panel data to produce a better estimation result.