

Valuasi proyek migas di blok Whale menggunakan analisis discounted cashflow dan real options = Valuation of oil and gas project in whale block using discounted cash flow analysis and real options

Ery Wahyuni, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20390360&lokasi=lokal>

Abstrak

Tesis ini merupakan aplikasi analisis Discounted Cash Flow dan real options dalam memvaluasi proyek minyak dan gas bumi di Blok Whale. Pada proyek migas yang memiliki banyak ketidakpastian, analisis real options seharusnya menjadi metode umum untuk melengkapi valuasi proyek migas yang biasanya hanya dilakukan dengan analisis DCF. Analisis real options merupakan cara untuk membatasi, menilai risiko, dan menghadapi risiko.

Hasilnya merupakan keputusan strategis yang dapat berupa keputusan untuk mengekspansi, mengurangi, menghentikan, mengalihkan proyek, dan lain-lain. Real options ditambahkan pada valuasi proyek sehingga manajer mampu membatasi risiko negatif dan mengambil keuntungan yang ditimbulkan sebuah investasi.This thesis is the application of Discounted Cash Flow analysis and real options to value an oil and gas project in Whale Block. In the oil and gas projects that contains abundance of uncertainty, real options analysis should be a common method to complete the valuation of oil and gas projects that are usually performed by analysis of DCF. Real options analysis is a way to limit, assess, and accepting risks. The result is a strategic decision that may include a decision to expand the project or to reduce, abandon, switch, and others. Real options analysis is added to the project valuation so that managers are able to limit downside risk and take advantage brought by an investment.