

Pengembangan konseptual desain berbasis value engineering dengan mempertimbangkan analisa risiko pada proyek Soekarno-Hatta International Airport Rail Link (SHIARL) = Development of conceptual design based value engineering analysis with considering risks in project Soekarno-Hatta International Airport Rail Link (SHIARL)

Suci Indah Susilowati, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20350424&lokasi=lokal>

Abstrak

ABSTRAK

Penelitian ini akan membahas mengenai fungsi apa yang dapat diintegrasikan kedalam Proyek Soekarno-Hatta International Airport Rail Link untuk meningkatkan daya saing proyek, risiko utama apa yang paling mempengaruhi nilai investasi dari proyek tersebut serta cara memitigasi risiko utama tersebut. Fungsi yang dapat diintegrasikan pada proyek SHIARL adalah adanya integrasi dengan proyek MRT dan Tunnel pengendali banjir serta utility shaft yang akan mengurangi permasalahan perkotaan yaitu kurangnya aksesibilitas, kemacetan dan banjir. Fungsi-fungsi tersebut diilustrasikan pada FAST Diagram. Selanjutnya dicari risiko utama dari proyek tersebut akibat penambahan fungsi. Setelah didapatkan risiko utama maka selanjutnya dilakukan mitigasi terhadap risiko tersebut. Teknik pengumpulan data menggunakan metode survey kuisisioner, survey kuesioner dilakukan sebanyak dua kali. Kuesioner pertama untuk mengidentifikasi fungsi-fungsi tambahan apa yang dapat diintegrasikan pada proyek SHIARL. Kuesioner ke dua adalah untuk mencari risiko dominan pada proyek tersebut. Lalu dilakukan validasi pakar untuk mendapatkan rekomendasi mitigasi risiko tersebut.

<hr>

ABSTRACT

This research will discuss about functions that can be integrated into Soekarno-Hatta International Airport Rail Link project in order to enhance project competitiveness, the major risks that mostly affect the investment value of the project as well as show to mitigate these major risks. Functions that can be integrated on SHIARL project are the integration with MRT project and Tunnel flood control, and also utility shafts that will reduce urban problems to include the lack of accessibility, congestion and flooding. The functions are illustrated in FAST Diagram. Subsequently, the major risk of this project due to the addition of functions will be sought. Having obtained the major risks, the mitigation is done towards these risks. The data collection is done using questionnaire survey, where it was conducted twice. The first questionnaire is to identify what additional functions that can be integrated in the project SHIARL. The second questionnaire is to look for the dominant risk in the project. Expert validation is then conducted in order to get the risk mitigation recommendations.