

**Analisa yuridis mengenai Jembatan Multiguna Senen Jaya dalam kaitannya dengan pengaturan mengenai sertifikat kepemilikan bangunan gedung yang diatur dalam Undang-undang Nomor 20 tahun 2011 tentang rumah susun = Juridical analysis regarding Jembatan Multiguna Senen Jaya in relation with the regulation about building ownership certificate in Regulated Law No. 20 2011 about the flats**

Ayrin Wirawan Halim, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20329258&lokasi=lokal>

---

Abstrak

Tesis ini membahas mengenai apa dasar hukum yang dipakai dalam pembangunan Jembatan Multiguna Senen Jaya karena tidak adanya pengaturan dalam peraturan perundang-undangan di Indonesia mengenai bangunan yang tidak melekat di atas tanah. Juga dibahas mengenai hubungannya dengan Sertifikat Kepemilikan Bangunan Gedung yang diatur dalam Undang-Undang nomor 20 tahun 2011 tentang Rumah Susun. Penelitian ini adalah penelitian yuridis. Hasil penelitian menunjukkan bahwa Jembatan Multiguna Senen Jaya menggunakan pemanfaatan hak udara bebas sebagai dasar pembangunannya dan memenuhi unsur-unsur dalam pemberian Sertifikat Kepemilikan Bangunan Gedung.

.....This thesis is about what legal basis used in construction of Jembatan Multiguna Senen Jaya in the absence of regulation in the laws and regulations in Indonesia that are not attached to the ground. Also discussed about the relationship with the Building Ownership Certificates which are regulated in Law No. 20 of 2011 on the Flats. This research is juridical research. The results showed that the Jembatan Multiguna Senen Jaya was using the utilization of free air rights as the basis of development and meet the elements in the provision of Building Ownership Certificates.