

Desain arsitektur berbasis ekonomi bangunan : studi kasus Engineering Centre dan Rektorat UI

Ajeng Dwi Astuti, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20307196&lokasi=lokal>

Abstrak

ABSTRAK

Dewasa ini bangunan sering dianggap sebagai sebuah produk ekonomi yang sangat erat kaitannya dengan biaya. Pengendalian biaya dalam tahap perancangan akan melibatkan pemahaman terhadap ekonomi bangunan untuk dapat mengetahui efisiensi komponen ? komponen dalam bangunan tersebut. Komponen dalam ekonomi bangunan yang berperan dalam besar kecilnya biaya diantaranya bentuk bangunan, orientasi bangunan, inti bangunan, sirkulasi, utilitas, transportasi vertikal, struktur bangunan, material eksterior. Peninjauan ekonomi bangunan terhadap komponen bangunan studi kasus menunjukkan bahwa desain yang simpel dan menerapkan standar minimum adalah desain dengan efisiensi tinggi dan mempunyai nilai ekonomis yang baik.

ABSTRACT

Building today is often regarded as an economic product that is closely associated with the cost. Cost control in the design phase will involve an understanding of building economics to be able to know the effectiveness of building components. Components that play a role in building cost is; building form, natural lighting, building core, circulation, utility, vertical transportation, building structure and exterior material. Economic review of the building components of case studies show that a simple design and implementation of minimum standards have high efficiency and have a good economic value.