

Penyediaan Tanah Melalui Reklamasi Pantai: Studi Kasus Pantai Indah Kapuk di Utara Jakarta

Utiek R. Abdurachman, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20267614&lokasi=lokal>

Abstrak

Penelitian ini mengungkapkan hubungan reklamasi pantai dengan hukum tanah nasional, perlu tidaknya penataan kembali ketentuan reklamasi pantai dalam suatu ketentuan yang berlaku umum dan bersifat intersektoral dan terpadu: jenis hak-hak atas tanah yang diberikan oleh instansi yang berwenang terhadap tanah hasil reklamasi pantai. Penelitian dilakukan melalui penelitian lapangan sebagai sumber data primer, didukung dengan penelitian kepustakaan yang meliputi ketentuan-ketentuan reklamasi pantai yang telah ada dan beberapa literatur pendukung lainnya sebagai sumber data sekunder, dengan metode kualitatif. Reklamasi dapat dikategorikan sebagai kegiatan pengadaaan tanah yang bersumber pada Undang Undang Pokok Agraria. Dasar hukum reklamasi tercantum dalam peraturan yang berbeda-beda antara satu wilayah dengan wilayah lainnya. Reklamasi merupakan kegiatan yang bersifat multi-dimensi, karena reklamasi tidak hanya berkenaan dengan masalah pertanahan tetapi juga berkaitan dengan masalah kehutanan, lingkungan hidup, kelautan termasuk pemukiman penduduk perkotaan. Reklamasi merupakan sarana pengadaaan tanah yang efisien terutama dalam menghadapi permasalahan pertanahan di perkotaan