

"Enabling strategy" sebagai usaha menciptakan lingkungan permukiman yang layak pada kawasan padat perkotaan.

Hendra Darmawan, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20246340&lokasi=lokal>

Abstrak

Perumahan merupakan kawasan yang berfungsi kompleks dan penting karena selain fungsi perumahan seringkali ditemukan didalamnya terdapat juga fungsi-fungsi lain (komersial/dagang & home industry, jasa/kantor) dan salah satu factor mendasar bagi keberhasilan usaha membangun masyarakat bangsa. Fenomena kondisinya di kawasan padat kota-kota besar di Indonesia seringkali kita lihat begitu memprihatinkan. Tetapi seringkali pula upaya pemecahan masalah yang timbul didalamnya menjadi tidak berhasil karena kesalahan konsep dan pendekatan yang telah diambil, yang memang masih sering berpijak pada pendapat-pendapat yang keliru. Usaha-usaha yang dilakukan pemerintah untuk mengatasi permasalahan tersebut mengalami hambatan karena terbatasnya dana dan kemampuan pemerintah sementara laju pertumbuhan dan urbanisasi penduduk sulit dibatasi. Oleh karena itulah dijalankan proyek berdasarkan pendekatan atas peran dan keikutsertaan masyarakat (Enabling Strategy). Dengan konsep ini diharapkan pemerintah mampu mengatasi masalah di sektor perumahan lebih tuntas dan menyeluruh. Pada proyek KIP (Kampung Improvement Program), pendekatan seperti ini menghasilkan dampak yang baik dan luar biasa. Settlement is an area which has more function than just shelter area. Actually, there are commerce and industry. Beside, settlement is another basic factor that can make people development successfully. We found that the phenomenon surrounded was so bad but the program that tried to settle was not using corrected approach either. Programs by the government was facing so many troubles. There are about the limited fund and government's capability. To settle the problem, government has been using another approaching that follow the role of society was called Enabling Strategy. By this, government can hope that the settlement's problem can totally solved. In case of KIP Kampung Improvement Program, there are so big and magnificent results' by this approaching.