

Peran tim tender dalam usaha peraihan nilai kontrak pada perusahaan jasa konstruksi

Agung Tri Santoso, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=136087&lokasi=lokal>

Abstrak

Di dalam industri jasa konstruksi, khususnya kontraktor, proses perencanaan yang matang dalam pelaksanaan proyek mempunyai andil yang cukup besar menentukan kinerja proyek dan perusahaan itu sendiri. Tim Tender ini merupakan salah satu aktualisasi proses overlapping kegiatan pemasaran dan kegiatan produksi/operasi dalam industri jasa konstruksi, sedangkan output dari Tim Tender ini adalah Kontrak Konstruksi antara kontraktor dengan owner. Penelitian ini bertujuan mengetahui faktor-faktor yang mempengaruhi kinerja Tim Tender dalam melaksanakan kegiatan tender ketika mengikuti proses pelelangan.

Penelitian ini menggunakan analisis statistik untuk dapat mengetahui faktor-faktor yang mempengaruhi Tim Tender terhadap tingkat keberhasilan pelelangan. Dari hasil pengolahan data didapatkan faktor kompetensi perusahaan dan ketersediaan sumber daya manusia yang merupakan faktor paling dominan terhadap tingkat keberhasilan Tim Tender dalam melaksanakan kegiatan tender khususnya pada tender yang bersifat kompetitif.

<hr>In construction , specially contractor, planning process in execution of project having big enough share determine performance project and company itself. Tender team is one of output process of overlapping from marketing activity and production/operation activity in construction industries, while output from Tender Team is Contract between contractor and owner. This research aim to know factors influencing Tender Team performance in executing activity of tender when following auction process.

This research apply statistical analysis to be able to know factors influencing Tender Team to level of successful. From data processing result is company competence factor and avability of human resouce which is most dominant factor to level of successful of Tender Team in executing activity of tender specially at tender having the character of competitive.