

Analisis cost of capital dalam foreign direct investment studi kasus: PT. XYZ Tbk = Analysis of cost of capital in foreign direct investment a case study of PT. XYZ Tbk

Elis Mudjiwati, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=121922&lokasi=lokal>

Abstrak

Tesis ini bertujuan untuk menggambarkan berbagai faktor dan kondisi yang mempengaruhi perhitungan cost of Capital dan untuk menghitung cost of Capital pada beberapa kegiatan FDI (foreign direct investment) dalam kondisi serta resiko FDI yang berbeda-beda yang telah dilakukan PT. XYZ Tbk. yang menjadi studi kasus. Penelitian yang dilakukan bersifat deskriptif dengan pendekatan kuantitatif dan kualitatif.

Pengumpulan data diperoleh antara lain melalui wawancara dan diskusi dengan perusahaan, studi literatur, dan data sekunder dari beberapa institusi atau lembaga domestik dan internasional yang berkaitan. Studi ini menunjukkan bahwa political risk menjadi variabel yang signifikan yang mempengaruhi perhitungan cost of Capital sehingga disarankan bagi perusahaan agar menyesuaikan perhitungan tersebut dengan political risk premium.

.....The focus of the study is to provide and describe, in detail, the important factors and conditions that influence the cost of Capital calculations; and to calculate the cost of Capital of any FDI (foreign direct investment) in different conditions and risks of the FDI activities implemented by PT. XYZ Tbk. as a case study. This thesis is a descriptive study with quantitative and qualitative approach. The various data were collected by means of the deep interview and discussion, literary study, and secondary data that have come from domestic and international organizations and institutions. The result of the study shows that political risk is a significant variable in the cost of Capital calculations; therefore, there is a recommendation to adjust the calculations by adding the political risk premium.